

«ЗАТВЕРДЖУЮ»
Директор ТОВ «ПРОЕКСП»

місто Київ
28 лютого 2018 р. №V-0069-18/ПРОЕКСП

В.Н. Лещинський

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ

шодо розгляду проектної документації по проекту

«Будівництво житлового комплексу за адресою:

просп. Прожекторний в м. Вишгород, Вишгородський район, Київська область,
6-та черга будівництва, 1 нукусовий комплекс

Клас наслідків (відповідальність) – СС2

Замовник будівництва – ТОВ «Вишгородськоконструкція-1»

Генеральний проектувальник – ФОП Вдовиченко О.М., кваліфікований сертифікат архітектора, виданий Вдовиченко Олександру Михайловичу Серія АА №002203 від 27.10.2014 року

За результатами розгляду проектної документації і зняття зауважень встановлено, що запланена документація розроблена відповідно до вихідних даних на проектування з дотриманням замог до міцності, надійності та повногочіткості об'єкта будівництва, його експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення, у тому числі шкільності осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення; санітарного та епідеміологічного благополуччя населення; охорони праці; екології; пожежної безпеки; технологічної безпеки; снергозбереження і може бути затверджена в установленому порядку з такими техніко-економічними показниками:

| Найменування показників | Од. виміру | Показники |
|---|----------------|------------------|
| Характер будівництва | | нове будівництво |
| Ступінь наповненості | | Н |
| Площа ділянки | га | 2,3718 |
| Площа забудови | м ² | 754,96 |
| Поверховість | поверх | 17 |
| Умовна висота | м | 46,95 |
| Загальна площа будинку | м ² | 9973,41 |
| Загальна площа квартир у будинку | м ² | 6480,52 |
| у тому числі: | | |
| -площа квартир у будинку | м ² | 6243,67 |
| -площа літніх приміщень | м ² | 236,85 |
| Площа вбудованих нежитлових приміщень | м ² | 932,42 |
| Площа приміщень загального користування | м ² | 1265,19 |

Продовження експертного звіту на звороті.

| Найменування показників | Од. вимірю | Показники |
|--|----------------------------|-----------|
| Кількість квартир у тому числі: | квартира | 120 |
| - однокімнатних | квартира | 56 |
| - двокімнатних | квартира | 42 |
| - трикімнатних | квартира | 14 |
| - чотирикімнатних (з двох рівнях) | квартира | 4 |
| - чотирикімнатних (з двох рівнях) | квартира | 4 |
| Загальний будівельний об'єм у тому числі: | м ² | 32955,00 |
| - вище позначки ±0,00 | м ² | 28758,72 |
| - інші позначки ±0,00 | м ² | 4196,28 |
| Показники енергоefективності: | — | — |
| - річна потреба в умовному піліні | тис. т. | 98,337 |
| - річна потреба у воді | тис. м ³ | 28,242 |
| - річна потреба в електроенергії | тис. кВт ⁴ год. | 1571,4 |
| - річна потреба у теплової енергії | Гкал | 687,67 |

Обов'язковий додаток до експертного злиту на 07 друках.

Головний експерт проекту

В. В. Бочинський
Кваліфікаційний сертифікат
Серія АЕ №004301

Відповідальній експерт проекту

В. В. Гришин
Кваліфікаційний сертифікат
Серія АЕ №004248

Відповідальній експерт проекту

А. А. Захарченко
Кваліфікаційний сертифікат
Серія АЕ №003502

Відповідальній експерт проекту

Д. С. Герашенко
Кваліфікаційний сертифікат
Серія АЕ №004297

Відповідальній експерт проекту

В. І. Комаренко
Кваліфікаційний сертифікат
Серія АЕ №004303

Відповідальній експерт проекту

А. В. Матищева
Кваліфікаційний сертифікат
Серія АЕ №004438